

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta**

<b>Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?</b>	Tak - Uwagi:
<b>Inne istotne informacje (jesli istnieja)</b>	Rekomendacja do wykonania zadania: WGK/ZUK
<b>Opinia na temat projektu</b>	
<b>Czy zadanie uda sie zrealizowac w ciagu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)</b>	Nie - Uwagi:
<b>Ile czasu szacunkowo bedzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy zadanie technicznie jest mozliwe do wykonania?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane juz badz planowane inwestycje?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgode na taka współpracę?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy projekt jest mozliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedna z form ochrony przyrody?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Autor</b>	Adrianna Brodowicz (adriannaBPM)
<b>Data przesłania opinii</b>	2019-08-21 14:28:06

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami**

<b>Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?</b>	Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.
<b>Czy Miasto realizuje już działania</b>	Tak - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju

**takie, jak w opiniowanym projekcie?** Szczecina na lata 2019 - 2023 znajdują się zadania pod nazwą:

- SBO 2019 - Ławki "leżaki" na terenie kąpieliska Arkonka i Parku Kasprowicza. Planowane nakłady inwestycyjne na ten cel w 2019 roku wynoszą 156 000 zł.

- SBO 2019 - Rozbujajmy Szczecin - hamaki miejskie w Parku Żeromskiego i w Parku Kasprowicza. Planowane nakłady inwestycyjne na ten cel w 2019 roku wynoszą 157 500 zł.

**Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?**

Nie - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się inne niż wymienione w punkcie drugim zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Agata Tarnowska-Wyroślak (*agataWZP*)

**Data przesłania opinii**

2019-08-21 11:52:33

#### **Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości**

**Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełnić wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)**

Zadanie miałyby być realizowane na działce numer 1/3 z obrębu 1022, stanowiącej własność Gminy Miasto Szczecin.

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Marzena Paczesna-Głowacka  
(*marzenaWZION*)

**Data przesłania opinii**

2019-08-26 10:37:45

#### **Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków - wydział merytoryczny**

**Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedna z form ochrony zabytków?**

Tak - **Uwagi:** Park im. J. Kasprowicza jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr A-920 (dec. PSOZ/Sz-n/5340/163/94 z dnia 13.12.1994 r.). Działania polegające na zagospodarowaniu tego fragmentu parku powinny być spójne z całościową koncepcją rewitalizacji założenia parkowego w granicach objętym ochroną konserwatorską. Wszelkie zmiany w zagospodarowaniu terenu parku i inne działania mogące mieć wpływ na zmianę wyglądu lub naruszenie substancji zabytku wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Michał Dębowski (*michałMKZ*)

Data przesłania opinii 2019-08-27 11:30:30

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości**

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich? Nie - Uwagi: Teren w administrowaniu ZUK.

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę? Nie - Uwagi:

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)? Nie dotyczy - Uwagi:

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności? Nie - Uwagi:

**Opinia na temat projektu**

**Autor** Grzegorz Jankowski  
(GrzegorzWMRiSPN)

**Data przesłania opinii** 2019-09-17 09:48:26

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych**

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia. Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę? Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę? Nie - Uwagi:

**Opinia na temat projektu**

**Autor** Marta Florczak  
(martaWZION)

**Data przesłania opinii** 2019-09-20  
12:21:12

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej**

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem Tak - Uwagi: Działka nr 1/3 z obr. 1022 leży w obszarze objętym miejscowym planem

**zagospodarowania przestrzennego?** zagospodarowania przestrzennego "Park Kasprowicza - Jasne Błonia" w Szczecinie, uchwalonym Uchwałą Nr XL/1153/18 Rady Miasta Szczecin dnia 24.04.2018 r., w terenie elementarnym oznaczonym symbolem S.Ł.1011.ZP z przeznaczeniem terenu: zieleń urządzona - Park Kasprowicza wraz z Jeziorkiem Rusalka

**Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?**  
(Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Nie - Uwagi:

**Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.**

Park im. J. Kasprowicza jest objęty ochroną konserwatorską pod nr A-920 (dec. PSOZ/Sz-n/5340/163/94 z dnia 13.12.1994 r.). Zamierzenie wymaga pozwolenia konserwatorskiego. Obiekty małej architektury w miejscach publicznych wymagają zgłoszenia do organu administracji architektoniczno-budowlanej (art. 30 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego).

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Agnieszka Śpiewak-Nowicka (*agnieszkaWUiAB*)

**Data przesłania opinii**

2019-09-25 13:30:30

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny**

**Opinia na temat projektu**

**Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)**

Nie - Uwagi:

**Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)**

Nie - Uwagi: Przekroczy 12 miesięcy; wymaga przygotowania i uzgodnienia dokumentacji projektowej, na podstawie której zrealizowane będzie zagospodarowanie.

**Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?**

Tak - Uwagi:

**Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?**

Nie - Uwagi:

**Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?**

Nie - Uwagi:

**Czy projekt jest możliwy do realizacji w**

Nie - Uwagi: nie dotyczy

**przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedna z form ochrony przyrody?**

**Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.**

**Tak - Uwagi:**

**Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?**

**Tak - Uwagi:**

**Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?**

**Tak - Uwagi:** utrzymanie placu zabaw - min. 10.000, koszty eksploatacji ławek - min. 1.000, koszty eksploatacji oświetlenia i monitoringu - min. 15.000. Łącznie min. 26.000 zł/rocznie.

**Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.**

**Tak - Uwagi:** Projekt powinien być realizowany jako część kompleksowej rewitalizacji Parku Kasprowicza. Lokalizacja powinna być poprzedzona przeprowadzeniem analizy: historycznej kompozycji założenia parkowego, powiązań widokowych, kompozycji zieleni i ciągów komunikacyjnych, lokalizacji innych elementów małej architektury i zagospodarowania terenu. Z punktu widzenia dotychczasowego użytkowania parku zasadne byłoby doposażenie istniejącego placu zabaw wewnątrz parku, niedaleko tzw. psiej polany, którego wyposażenie w związku z wieloletnim użytkowaniem uległo zużyciu. Ponadto, założona kwota 150.000 zł oznacza wykonanie niewielkiego placu zabaw, obejmującego ustawienie np. jednej huśtawki i niewielkiego zestawu zabawowego na nawierzchni bezpiecznej. W przypadku montażu większej liczby i/lub bardziej skomplikowanych urządzeń zabawowych a także piaskownicy (teren powinien być ogrodzony) koszt realizacji będzie wyższy.

**Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?**

**Tak - Uwagi:**

**Autor  
Data przesłania opinii**

*Iwona Puchała (iwonaZUK)*  
2019-10-28 08:40:53

